

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

MUNICIPALIDAD

LA CRUZ

Acta de Sesión Extraordinaria # 07-2021, celebrada el día 20 de abril del año 2021, a las 16:30 horas, con la asistencia de los señores miembros:

Socorro Díaz Chaves	Presidente Municipal
Julio Cesar Camacho Gallardo	Vicepresidente Municipal
José Manuel Vargas Chaves	Regidor Propietario
Juan José Taleno Navarro	Regidor Propietario
Eneas David López Chavarría	Regidor Suplente en ejercicio
Fermina Vargas Chavarría	Regidora Suplente
Sebastián Martínez Ibarra	Regidor Suplente
Zeneida Pizarro Gómez	Regidora Suplente
Luis Diego Obregón Rodríguez	Regidor Suplente
Jessie Torres Hernández	Síndica Propietaria La Cruz
Zeneida Quirós Chavarría	Síndica Propietaria Santa Cecilia
Leovigilda Vílchez Tablada	Síndica Suplente en ejercicio La Garita
Luis Ángel Castillo García	Síndico Suplente Santa Cecilia
Eddie Selva Alvarado	Síndico Suplente Santa Elena

Otros funcionarios: Eladio Bonilla, Coordinador de Tecnología e Información Municipal, Daniel Umaña, Prensa y Protocolo, y la Licda. Whitney Bejarano Sánchez, Secretaria Municipal, con la siguiente agenda:

1.-Punto Único

1.1 Correspondencia de Urgencia

2.- Cierre de sesión.

1 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: Muy buenas tardes
2 tengan todos, compañeros y compañeras, regidores y regidoras propietarias y
3 suplentes, síndicos y síndicas, propietarios y suplentes, señora Whitney, tengan
4 todas muy buenas tardes, el señor alcalde va a venir un poco tarde el señor
5 alcalde porque anda en una diligencia anda juramentando la junta de San
6 Fernando y me acaba de informar que va a venir un poco tarde, doña Ada Luz
7 Osegueda hace la justificación porque dice que está en el banco y no ha podido
8 salir, la señora Alejandra Chacón Peña, regidora propietaria justifica que no va a
9 estar por motivos laborales, por lo que ingresa a la curul con voz y voto el señor
10 Eneas López Chavarría.

11 **ARTICULO PRIMERO**

12 **CORRESPONDENCIA DE URGENCIA**

13
14 1.- Se conoce documento firmado por el señor Gerardo Rodríguez Solís:
15 Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de La Garita y la señora
16 Jendry Martínez García: Secretaria de la Asociación de Desarrollo Integral de La
17 Garita, de fecha 22 de marzo del 2021, en relación a la donación de terreno
18 donde está ubicada la plaza de fútbol de La Garita, La Cruz, Guanacaste.

19
20 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: Algún compañero o
21 compañera desea externar algo al respecto, sino la propuesta es remitirlo al
22 señor alcalde para que coordine con quien corresponda, para ver la posibilidad
23 después de que se haga la documentación de la donación, esta se pueda
24 inscribir a nombre de la Municipalidad de La Cruz, si están de acuerdo sírvanse
25 a levantar la mano, que sea firme, definitivo y se dispense del trámite de
26 comisión.

27
28 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

29

30

1 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite ante el Lic.
2 Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, documento firmado por
3 el señor Gerardo Rodríguez Solís: Presidente de la Asociación de Desarrollo
4 Integral de La Garita y la señora Jendry Martínez García: Secretaria de la
5 Asociación de Desarrollo Integral de La Garita, en relación a la donación de
6 terreno donde está ubicada la plaza de fútbol de La Garita, La Cruz, Guanacaste,
7 esto para que coordine con quien corresponda, para ver la posibilidad después
8 de que se haga la documentación de la donación, esta se pueda inscribir a
9 nombre de la Municipalidad de La Cruz. **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN**
10 **FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE DE COMISIÓN, POR 5 VOTOS A**
11 **FAVOR (Socorro Díaz Chávez, Julio César Camacho Gallardo, José Manuel**
12 **Vargas Chaves, Juan José Taleno Navarro y Eneas López Chavarría:**
13 **Regidor Suplente en ejercicio).**

14

15 2.- Se conoce oficio MLC-CZMT-OF-25-2021 firmado por el señor José Manuel
16 Vargas Chaves, Secretario de la Comisión de Zona Marítimo Terrestre, de fecha
17 04 de marzo del 2021, en el cual remite el acuerdo I-8 de la Sesión Extraordinaria
18 #02-2021 de dicha comisión, en el cual recomiendan al Concejo Municipal
19 solicitar a la Licda. Yahaira Duarte Aguirre, Gestora Jurídica del Departamento
20 de Zona Marítimo Terrestre Municipal de La Cruz, que realice las gestiones
21 necesarias para determinar en primera instancia si las fincas inscritas que se
22 ubican en la zona marítimo terrestre de Puerto Soley, Playa Morro y Playa
23 Papaturo están debidamente inscritas, en caso de que el estudio arroje una
24 respuesta negativa realizar los trámites para iniciar la cancelación de la escritura,
25 caso contrario iniciar las gestiones para expropiar los terrenos con el objetivo de
26 recuperar la zona marítimo terrestre con base en lo establecido en el artículo N°8
27 de la Ley sobre la Zona Marítimo Terrestre y artículo 7 del Reglamento a la Ley
28 6043, a continuación se mencionan las fincas:

29

30

Propietario según Registro	Número de cédula	Finca	Plano	Ubicación	m ²
RANCHO CABALLO BLANCO SOCIEDAD ANONIMA	3-101-024857	5-25569-A	G-0009743-1971	Puerto Soley	10115,89
FORTUNAS VERDES DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-429611	5-25419-0-A	G-0009750-1971	Playa morro	29937,97
MARES DE LA BUENA FORTUNA DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-435887	5-23544	G-0003361-1971	Playa Morro	9543,24
INVERSIONES ROBERT & SHADID SOCIEDAD ANONIMA	3-101-609776	5-148704	G-0008804-1971	Playa morro	146265,63
INVERSIONES ROBERT & SHADID SOCIEDAD ANONIMA	3-101-609776	5-148703	G-0003360-1971	Playa morro	50948,53
MONTAÑA OROVERDE DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-433181	5-023552	G-0003362-1971	Playa morro	7818,77
PAPATURRO TURISTICO (MAVI) DE LA CRUZ SOCIEDAD ANONIMA	3-101-376611	5-23584	G-1308789-2008	Playa morro	35966
MADERALES ORO DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-449043	5-49368	G-0005654-1971	Playa morro	6988,96
CORALES DE ARENA Y MAR C.A. SOCIEDAD ANONIMA	3-101-429492	5-23532	G-0009942-1971	Playa Papaturro	6952,59
CORALES DE ARENA Y MAR C.A. SOCIEDAD ANONIMA	3-101-429492	5-25375-A	G-0005655-1971	Playa Papaturro	21696,55
3-102-778851 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	3-102-778851	5-25529-A	G-1711215-2013	Playa Papaturro	69132

La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: Algún compañero o compañera desea externar algo al respecto, sino la propuesta seria aprobar la recomendación de la Comisión de Zona Marítimo Terrestre Municipal de La Cruz, si están de acuerdo sírvanse a levantar la mano, que sea firme, definitivo y se dispense del trámite de comisión.

Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

1 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, solicita a la Licda.
 2 Yahaira Duarte Aguirre, Gestora Jurídica del Departamento de Zona Marítimo
 3 Terrestre Municipal de La Cruz, que realice las gestiones necesarias para
 4 determinar en primera instancia si las fincas inscritas que se ubican en la zona
 5 marítimo terrestre de Puerto Soley, Playa Morro y Playa Papaturre están
 6 debidamente inscritas, en caso de que el estudio arroje una respuesta negativa
 7 realizar los trámites para iniciar la cancelación de la escritura, caso contrario
 8 iniciar las gestiones para expropiar los terrenos con el objetivo de recuperar la
 9 zona marítimo terrestre con base en lo establecido en el artículo N°8 de la Ley
 10 sobre la Zona Marítimo Terrestre y artículo 7 del Reglamento a la Ley 6043, a
 11 continuación se mencionan las fincas:

Propietario según Registro	Número de cédula	Finca	Plano	Ubicación	m ²
RANCHO CABALLO BLANCO SOCIEDAD ANONIMA	3-101-024857	5-25569-A	G-0009743-1971	Puerto Soley	10115,89
FORTUNAS VERDES DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-429611	5-25419-0-A	G-0009750-1971	Playa morro	29937,97
MARES DE LA BUENA FORTUNA DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-435887	5-23544	G-0003361-1971	Playa Morro	9543,24
INVERSIONES ROBERT & SHADID SOCIEDAD ANONIMA	3-101-609776	5-148704	G-0008804-1971	Playa morro	146265,63
INVERSIONES ROBERT & SHADID SOCIEDAD ANONIMA	3-101-609776	5-148703	G-0003360-1971	Playa morro	50948,53
MONTANA OROVERDE DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-433181	5-023552	G-0003362-1971	Playa morro	7818,77
PAPATURRO TURISTICO (MAVI) DE LA CRUZ SOCIEDAD ANONIMA	3-101-376611	5-23584	G-1308789-2008	Playa morro	35966
MADERALES ORO DE GUANACASTE SOCIEDAD ANONIMA	3-101-449043	5-49368	G-0005654-1971	Playa morro	6988,96
CORALES DE ARENA Y MAR C.A. SOCIEDAD ANONIMA	3-101-429492	5-23532	G-0009942-1971	Playa Papaturre	6952,59
CORALES DE ARENA Y MAR C.A. SOCIEDAD ANONIMA	3-101-429492	5-25375-A	G-0005655-1971	Playa Papaturre	21696,55
3-102-778851 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	3-102-778851	5-25529-A	G-1711215-2013	Playa Papaturre	69132

30

1 Esto según acuerdo #I-8 de la Sesión Extraordinaria #02-2021.

2 **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE**
3 **DE COMISIÓN, POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chávez, Julio César**
4 **Camacho Gallardo, José Manuel Vargas Chaves, Juan José Taleno Navarro**
5 **y Eneas López Chavarría: Regidor Suplente en ejercicio).**

6

7 3.- Se conoce documento firmado por la señora Katerine García Carrión, Síndica
8 Distrito de Santa Elena, de fecha 12 de abril del 2021, en el cual solicita la
9 colocación de reductores de velocidad, el primero que se coloque frente al Bar
10 El Zarpe, el segundo frente a la antigua delegación policial de Cuajiniquil y el
11 tercero del puente Bayle 75 metros sur, caminos a Las Melinas.

12

13 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: Algún compañero o
14 compañera desea externar algo al respecto.

15

16 El señor Julio César Camacho Gallardo, Regidor Propietario, dice: Muchas
17 gracias señora presidente, un gran abrazo a todos y todas, compañeros que
18 estamos acá presentes, y a todos los que nos ven por la plataforma de la
19 Municipalidad un gran abrazo, creo yo que puedo decirlo con experiencia una de
20 las calles de Santa Cecilia, de hecho la vez pasada se había propuesto calle La
21 Paz la principal, cuando se gestionó porque es ruta cantonal, cuando se
22 agregaron dos muertos se minimizó, bueno el compañero Juan no me deja
23 mentir, nosotros le llamamos la curva donde el Picsher esa curva no había
24 persona que no se fuera en una cuneta por las altas velocidades y si se como
25 menciona la compañera da tres puntos claves, yo creo que esta parte quienes lo
26 determinan son los Ingenieros del MOPT, porque nosotros cuando se pidieron
27 los muertos pedimos lugares específicos y creo que existe como un reglamento
28 en tema de agregar reductores de velocidad, pero si a como menciona ella
29 nosotros vivimos esa experiencia y sí es necesario agregar los reductores de
30 velocidad en este caso en la comunidad de Cuajiniquil, desconozco la ruta

1 porque tampoco he ido a la comunidad pero si de mi parte yo daría el apoyo
2 necesario para que se haga la presión correspondiente para minimizar una gran
3 desgracia, eso sería señora presidente.

4

5 El señor Juan José Taleno Navarro, Regidor Propietario, manifiesta: Muy buenas
6 tardes compañeros y compañeras, señor alcalde, señora presidente, secretaria
7 y los muchachos que nos acompañan del cuerpo administrativo y quienes nos
8 ven por la plataforma digital, mi apoyo es total en esa línea y que se haga los
9 correspondiente con quien tenga que hacerse porque sabemos que eso no lo
10 decide uno, sino que lleva su tramitología pero el apoyo es correcto, muchas
11 gracias señora presidente.

12

13 El señor Eneas López Chavarría, Regidor Suplente en ejercicio, dice: Buenas
14 tardes a todos los presentes, y a quienes nos ven por medio de la plataforma de
15 la Municipalidad, muy contento que las sesiones se puedan transmitir por medio
16 de la plataforma de la Municipalidad es así como lo hemos querido desde
17 siempre, gracias al señor alcalde y a los compañeros de la Municipalidad que
18 hacen esto posible, para que las personas puedan observar, esto es muy
19 importante, la preocupación que tenemos en la comunidad ya que es el centro
20 de la comunidad, es una intercepción, donde se construyó la rotonda, pasan
21 niños de escuela a medio día y tipo 4 de la tarde, una ruta nacional que también
22 da a una ruta Municipal, y hemos visto como carros vienen a alta velocidad y no
23 respetan la intercepción pasando directamente por la ruta nacional, la ruta
24 Municipal está muy bien demarcada con los altos correspondientes, pero la
25 nacional no, entonces obviamente los carros pasan, ya se han presentado casi
26 que accidentes de tránsito más con el arreglo que hizo el ONAVI o el MOPT no
27 se quien lo hizo que quedo muy mal, hubieron como 5 accidentes de tránsito
28 sobre esta carretera, yo les pido que se le pueda delegar al señor alcalde que
29 pueda tramitar estos muertos o cualquier medio que se pueda hacer para reducir
30 la velocidad de estos autos, nosotros la Asociación Integral de Desarrollo le envié

1 una nota, porque inclusive carros institucionales tanto como del SINAC y de la
2 Academia de Policías, igualmente no respetaban la intercepción y pasaban a alta
3 velocidad , nosotros hicimos lo correspondiente hablando con el Capitán de la
4 Academia de Policías y vimos que hicieron caso, pero es muy importante que
5 ahí se pueda colocar reductores de velocidad para evitar una desgracia, yo
6 agradezco más bien la carta que envía el Concejo de Distrito en la figura de la
7 señora Síndica Katerine García Carrión y agradezco se pueda ayudar en ese
8 sentido a nuestro distrito, muchísimas gracias.

9

10 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, dice: gracias
11 señora presidente, un caluroso saludo para los compañeros y compañeras
12 miembros del Conejo Municipal, igualmente para los funcionarios de la
13 Municipalidad que nos acompañan, la secretaria Municipal, el encargado de
14 prensa y protocolo y al encargado de tecnologías de información, al pueblo de
15 La Cruz que hoy pueden ver y escuchar la transmisión de la sesión municipal y
16 estar informado de las decisiones que este Concejo Municipal toma, un abrazo
17 y muchas bendiciones para todos, igual unirme a las palabras de los
18 compañeros, hemos notado cuando las rutas cantonales y nacionales están en
19 mal estado la ilusión de las comunidades es que se reparen, se hace el esfuerzo
20 y pronto esa ilusión se convierte en una desilusión cuando nos damos que cuenta
21 que cuando se mejoran las rutas lamentablemente hay una irresponsabilidad del
22 manejo en la conducción de vehículos y se conduce a altas velocidades en
23 lugares poblados, esto nos ha llamado la atención, nos dice que tenemos que
24 tomar en cuenta esta condición, sé que las comunidades se alegran cuando les
25 arreglamos las rutas pero como repito esto también inmediatamente se convierte
26 en un problema por la razón que les expongo, por lo que me parece muy
27 apropiada la solicitud de los compañeros de Cuajiniquil, liderados en este caso
28 de la nota por Katerine, es necesario y yo ampliaría que vamos a hacer la gestión
29 para que también por ejemplo la ruta 04 en la parte que pasa por Santa Cecilia,
30 primero que hay un desorden, los vehículos los estacionan en cualquier lugar y

1 las velocidades con las que pasan los vehículos también es preocupante, no hay
2 aceras las personas tienen que caminar sobre la vía y con el mejoramiento de la
3 ruta 04 el incremento de tránsito pesado ha sido más que evidente,
4 aprovechando si los compañeros de Cuajiniquil nos lo permiten ya que vamos a
5 tocar las puertas de los compañeros del Ministerio de Obras Públicas y
6 Transportes, aprovechar para que también se valore en Santa Cecilia y también
7 otra comunidad que ha estado solicitando atención en este tema de seguridad
8 vial es la comunidad de El Jobo, asentamiento Gil Tablada, si me lo permiten
9 solicito que en el acuerdo se incluya esos otros sectores que son rutas
10 nacionales, y hacemos el trámite con mucho gusto para que busquemos una
11 solución a esta problemática, es adelantarnos a un problema que Dios no quiera
12 un accidente, un atropello, tenemos que tratar de adelantarnos este tipo de
13 problemas y yo aplaudo la gestión que hace el Concejo de Distrito de Cuajiniquil
14 del que menos tenemos informado en este momento, había tenido informes y
15 había visto el problema de Santa Cecilia y El Jobo, corresponde aprovechar la
16 gestión y hacer algo que talvez sea más provechoso para la comunidad, igual
17 probablemente en la solicitud vamos a hacer la valoración acá en La Cruz centro,
18 en lo que es ruta nacional se haga la valoración en alguna parte que también
19 representa algún peligro para los vecinos, pero yo con mucho gusto en lo que
20 podamos apoyarlo en el acuerdo que vayan a tomar estamos a la disposición.

21

22 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias
23 señor alcalde.

24

25 El señor Julio César Camacho Gallardo, dice: talvez para abusarme, ya que
26 menciono el señor alcalde, ya que por medio de la síndica de Cuajil se nos abrió
27 está necesidad verdad, ya que se va a tramitar en MOPT agradecería al señor
28 alcalde, agregar también lo que nosotros consideramos como Paradita en Santa
29 Cecilia, porque no tiene una demarcación donde es taxi y donde es lo demás y
30 creo yo que no me dejan mentir los síndicos de Santa Cecilia y compañeros de

1 la zona de que realmente Santa Cecilia es un cuello de botella grave en el centro,
2 entonces para poder demarcar esa zona de donde transitar, es en la entrada de
3 Santa Cecilia porque si me preocupa demasiado, aprovechando ya que si se
4 llega a hacer una nota incluirlo.

5

6 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias.

7

8 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, dice: muchas
9 gracias, solamente para ampliar, me parece que la solicitud del señor regidor
10 Julio, es apropiada y con el fin de informarles también nosotros estamos
11 haciendo ahí un proceso, con recursos que solo se puedan invertir en temas de
12 seguridad vial y casualmente en estos días hemos estado conversando con el
13 Ingeniero de la Unidad Técnica, y los compañeros de esta oficina para tramitar y
14 gestionar la instalación de dos semáforos uno sería en ruta 04 en la intercepción
15 de Santa Cecilia que se nos ha hecho un caos increíble en esa zona y el otro en
16 la esquina del parque, además de los que dice Julio nosotros creemos que para
17 una solución más segura aún, requerimos de un instrumento de estos para
18 ordenar estos sectores que para todos es más que evidente, representan un
19 serio peligro para todos los vecinos y todos los ciudadanos que transitan en esta
20 zona.

21

22 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias
23 señor alcalde, no hay nadie más? La propuesta que yo traía es remitir el oficio al
24 señor alcalde para que el haga las coordinaciones necesarias para ayudar a la
25 comunidad de Cuajiniquil, pero en este caso estaríamos ampliando con Santa
26 Cecilia, El Jobo y que también analice el distrito primero de La Cruz, sírvanse a
27 levantar la mano los que estén de acuerdo, que sea firme, definitivo y se
28 dispense del trámite de comisión.

29

30 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

1 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite ante el Lic.
2 Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, documento firmado por
3 la señora Katerine García Carrión, Sindica Distrito de Santa Elena, en relación a
4 la colocación de reductores de velocidad, esto con el fin de que se hagan las
5 coordinaciones necesarias, para la colocación de reductores de velocidad en la
6 comunidad de Cuajiniquil, Santa Cecilia, El Jobo y La Cruz. **DEFINITIVAMENTE**
7 **APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE DE COMISIÓN, POR**
8 **5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chávez, Julio César Camacho Gallardo,**
9 **José Manuel Vargas Chaves, Juan José Taleno Navarro y Eneas López**
10 **Chavarría: Regidor Suplente en ejercicio).**

11

12 4.- Se conoce documento firmado por la señora Katerine García Carrión, Síndica
13 Distrito de Santa Elena, de fecha 12 de abril del 2021, en el cual solicita la ayuda
14 para que se realice una limpieza al río de Cuajiniquil.

15

16 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, manifiesta:
17 Nosotros dimos una gestión el año anterior tramitamos pro emergencia 300
18 horas si no me equivoco de excavadora e hicimos unos trabajos como bien lo
19 apunta Katerine en un sector del río, incluso con algunos trabajos de
20 empedrados en algunos sectores donde ya el río estaba lavando la parte del
21 camino y exponían aún más las casas que estaban en ese sector, hicimos una
22 segunda solicitud a la Comisión y a la fecha no ha sido aprobada, nos hemos
23 encontrado que en algún momento con maquinaria de la Municipalidad el MINAE
24 nos detiene porque si no es por emergencia no se puede intervenir, incluso hasta
25 nos podrían decomisar la maquinaria, la púnica vía, es vía emergencia y
26 obviamente con la coordinación de las demás instituciones, yo con todo gusto
27 puedo consultar a nivel de la comisión de emergencia el estado del trámite de la
28 solicitud que habíamos realizado para terminar de hacer limpieza en el río,
29 hicimos una limpieza bastante buena en un sector de esta comunidad,
30 eliminamos y quitamos árboles, de ramas, basura, encausamos un poquito mejor

1 el río, pero si efectivamente hay un sector ahí que no se pudo intervenir porque
2 las horas que autorizaron se acabaron, nosotros ya tenemos autorización para
3 extraer materia, que yo de eso esperaba que ayude, pero es en la parte alta del
4 río, no incluye talvez la parte que le preocupa a Katerine, no es fácil que nos
5 autoricen intervenir un río, es muy complejo los trámites pero bueno hay que
6 hacer el intento con todo gusto y seguir presionando y nos autorizan y nos dan
7 el aval de que la maquinaria ingrese al río no habría ningún problema, sin
8 permiso no podríamos hacerlo porque estaríamos expuestos a una sanción que
9 creo que nadie la desea, Katerine me remitió copia de la solicitud a mi despacho,
10 entonces nosotros también ya estamos haciendo nuestras gestiones, debo decir
11 que talvez ha faltado un poco de presión por parte nuestra con la solicitud que
12 hicimos por los cambios que se han tenido en el Departamento de Unidad
13 Técnica, pero ya con la estabilidad que tenemos, creo que podemos retomar eso
14 y habría que hacerlo pronto, porque el invierno prácticamente ya inicio y esto nos
15 quita la capacidad de maniobra en el tiempo y debemos de trabajar con mayor
16 rapidez para que lo se haga sea útil, yo siempre a la disposición para tratar de
17 colaborar en las diferentes de preocupaciones que hay de parte de los miembros
18 del Concejo Municipal.

19

20 El señor Julio César Camacho Gallardo, Regidor Propietario, dice: cabe a veces
21 la ironía que a veces nosotros no comprendemos como manejar, como menciono
22 el señor alcalde, hacer una intervención en el invierno más bien podemos poner
23 en riesgo a un funcionario que este en la draga, no sé si podrían hacer le la
24 consulta correspondiente si se pudiera hacer con anticipación, ya que eso
25 minimizaría por lo menos el impacto al daño, sé que dentro de lo que menciono
26 el señor alcalde estos permisos son por el impacto ambiental que generaría en
27 el cauce del río, desconozco la parte de cómo se comporta el río, que si se seca
28 por completo o cómo se maneja, pero talvez hacerle dentro de las propuestas al
29 señor alcalde, manejar un sistema preventivo antes de la causa de invierno
30 porque hay podemos ir minimizando el impacto que genere, si vi imágenes en

1 algún momento de Cuajiniquil y ese río en su mayor esplendor y de verdad que
2 causa un problema muy grave, pero sería bueno que ellos con el departamento
3 ambiental hacerle una valoración al río en su momento seco a ver como
4 intervenir, ya que ellos son los que determinan esta parte y así podemos evitar
5 un daño, imagínese un funcionario en la draga de un río, que por más experto
6 que sea puede causar un accidente, nada más sería mi propuesta, también para
7 manejar un tema preventivo y también lo valore el Comité Nacional de
8 Emergencia, de igual manera el comité de Cuajiniquil que me imagino que existe,
9 entonces para que lo valoren y haga también la propuesta.

10

11 El señor Eneas López Chavarría, Regidor Suplente en ejercicio, dice: Los
12 trabajos anteriormente que ha realizado la Municipalidad, han demostrado que
13 son efectivos a la hora de una crecida de río, lo pudimos ver en dos o tres
14 ocasiones del año pasado, donde el río estuvo a punto de salirse y si no fuese
15 por los trabajos que se realizaron, probablemente hubieran casas inundadas, a
16 parte de esta que se hace falta, es muy primordial limpiarla porque no se logró
17 con los arreglos que se hicieron la vez pasada, sé que talvez ya se nos hizo tarde
18 porque ya el invierno parece que se nos adelantó, sería bueno que se adjuntara
19 la petición que va a ser el señor alcalde a la Comisión Nacional de Emergencia
20 la nota enviada por el Concejo de Distrito para que ellos vean que la comunidad
21 también está interesada y que de verdad necesitamos que se limpie el río por lo
22 menos en esa parte que se viene haciendo desde varios años y espero que se
23 haga realidad porque es preocupante para nosotros que vivimos ahí cada vez
24 que llueve durísimo más de media hora ya la gente no puede dormir, yo vivo en
25 un lugar que nunca se ha inundado, pero reconozco y se la congoja que vive las
26 personas de Las Vegas, Las Comadrea, parte de Cangrejal y Aguas Calientes y
27 espero que la limpieza se haga una realidad, ojala de que entre el invierno con
28 mayor fuerza.

29

30

1 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, manifiesta: si
2 nosotros vamos a trabajar en esta gestión de a como digo yo lo hemos realizado
3 hace algunos meses, a finales del año pasado a raíz de una de las afectaciones
4 por los fenómenos naturales que prácticamente desaparecieron el camino a
5 Aguas Calientes fue tanta la fuerza que el río transformó totalmente el panorama
6 del lugar y donde había camino parecía que nunca antes hubiera existido, y más
7 bien todo era río, nosotros enviamos la excavadora y el back hoe de la
8 Municipalidad para habilitar el paso y ver la sorpresa que funcionarios del MINAE
9 llegaron a parar los trabajos porque decía que eso era parte del río y bueno yo
10 tampoco quiero entrar en conflicto con las instituciones, no creo que valga la
11 pena, lo mejor es buscar puntos de encuentro y si existe alguna duda pues contar
12 con todo el respaldo institucional en este caso la Comisión Nacional de
13 Emergencias porque como dice el señor regidor Eneas hay indudablemente un
14 riesgo que se provoca por el río, sobre todo porque este río cuando crece de
15 forma considerable arrastra árboles completos, ramas, palos, altera totalmente
16 el cauce, golpea la vega del río de forma increíble y transforma totalmente el río,
17 como decía Julio es increíble también porque en verano si ustedes ven
18 prácticamente no hay agua y lo que queda ahí prácticamente es arena y piedra
19 pero en invierno es completamente otra cosa, la semana pasada se aprobaba lo
20 del proyecto Nueva Esperanza, donde la propuesta y yo les voy a ser claro a los
21 compañeros de Cuajiniquil y que nos colaboren, las personas que van a ser
22 beneficiadas con este proyecto y que viven y que algunas están siendo
23 consideradas por el peligro de vivir en la vega del río, lo que hemos hablado con
24 el desarrollador es que familia que se saca de esa condición y se lleva a la casa,
25 la casa que queda en el río hay que eliminarla, hay que botarla, hay que
26 desaparecerla, porque no podemos permitir que otra familia se nos meta ahí,
27 sino no estamos haciendo nada, el esfuerzo que se realiza para resolver esto va
28 a continuar y los compañeros de Cuajiniquil saben muy bien las preocupaciones
29 de familias que están en un riesgo evidente, latente y que corren peligro sus
30 vidas y todos los años es lamentable lo que se vive acá, entonces hemos querido

1 y hemos hablado que esta coordinación se va a hacer, para que ustedes estén
2 enterados, creo que la mejor forma es ir resolviendo el problema de Cuajiniquil y
3 evidentemente como bien lo propone la nota con algunas acciones que año con
4 año nos ayuden a disminuir el riesgo de la comunidad, a las ordenes siempre de
5 buscar que la comunidad este más tranquila, probablemente la mayoría de
6 vecinos del cantón y de todo el país se alegran porque ya el invierno va a entrar
7 incluso un poco antes de lo normal, pero en Cuajiniquil es una preocupación por
8 como los va a tratar este año el invierno.

9

10 El señor Eneas López Chavarría, Regidor Suplente en ejercicio, dice: es para
11 referirme de algo que dijo el señor alcalde del proyecto Nueva Esperanza,
12 casualmente este viernes 23 a la una de la tarde tenemos una reunión con el
13 desarrollador Don Marcos Sequeira le hago la invitación señor alcalde para que
14 nos acompañe en las oficinas de la Asociación vamos a hablar específicamente
15 de ese tema que usted menciona y para ver cómo podemos solucionar eso y
16 mitigar las personas vulnerables que viven a la orilla del río.

17

18 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: la propuesta que
19 les traía yo es remitirlo al señor alcalde para que coordine con el departamento
20 de gestión ambiental para que realice la inspección.

21

22 El señor Eddie Selva Alvarado, Síndico Suplente Distrito de Santa Elena, dice:
23 Buenas tardes compañeros, Dios los bendiga a todos y los guarde siempre,
24 siempre para recalcarle al señor alcalde que en Cuajiniquil tenemos también
25 como dos quebradas que nos afectan y también una alcantarilla que está casi
26 por la clínica, entonces si Dios quiere se da todo eso puedan limpiar esas dos
27 quebradas y el alcantarillado que está ahí por la clínica y agradecerles y esperar
28 en Dios que se de ese tragado al río lo más pronto posible, es algo que realmente
29 necesitamos, es algo frustrante el saber que está lloviendo y hay familias que no
30 pueden dormir pensando que se les va a meter el agua a las casas y no pueden

1 dormir, hay niños recién nacidos, enfermos, agradecerles y ojala Dios primero se
2 pueda dar el tragado del río, muchas gracias.

3
4 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal, dice: talvez era para orientar
5 el acuerdo, si gustan me lo dirigen como coordinador del comité municipal de
6 emergencia, bajo esa investidura yo podría solicitarle a algunos compañeros del
7 comité, donde también está MINAE, yo creo que en este caso por la ultima
8 respuesta que tuvimos de la comisión nacional de emergencia me voy a hacer
9 acompañar con el ingeniero de la Unidad Técnica de Gestión Vial, porque como
10 hay horas maquinaria necesitan un profesional en esa área, pues tendré que
11 hacerme acompañar con él, a Martín podemos llevarlo pero creo que no es tan
12 necesario, porque en realidad el no va a emitir un criterio técnico sobre esto, hay
13 sería MINAE quien podría darlo, pero si me lo hacen como el coordinador
14 municipal del comité de emergencia, sobre todo porque me preocupa por lo que
15 decía el compañero Eddie y el compañero Eneas y ustedes ven la nota y el
16 invierno ya está adentro entonces debo de hacerlo lo más pronto posible.

17
18 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: vamos a cambiar
19 entonces el acuerdo. Si Jessie

20
21 La señora Jessie Torres Hernández, Síndica Distrito La Cruz, dice: Buenas
22 tardes compañeros, compañeros de la municipalidad que nos acompañan,
23 señora secretaria y a quienes nos ven por la plataforma, esta es una situación
24 de todos los años y el temporal y la naturaleza siempre lo demanda, lo que se
25 está pidiendo por parte de los síndicos de Cuajiniquil es algo preventivo,
26 entonces si nos ponemos a ver lo que va a venir, lo que va a repercutir y todo,
27 ósea nunca vamos a alcanzar, lo que se está solicitando ahorita es algo
28 preventivo desde ya, que si nos ponemos a ver a futuro nunca vamos a llegar a
29 nada, entonces tomar en cuenta desde ya la solicitud que está haciendo
30 Cuajiniquil.

1 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: la propuesta de
2 acuerdo sería pasárselo al señor alcalde como coordinador cantonal de la
3 comisión nacional de emergencias para que él lo estudie, analice y haga las
4 coordinaciones necesarias ante las instituciones necesarias, sírvanse a levantar
5 la mano los que estén de acuerdo, que sea definitivamente aprobado, firme y se
6 dispense del trámite de comisión.

7

8 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

9

10 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite ante el Lic.
11 Luis Alonso Alán Corea, Coordinador del comité municipal de emergencias,
12 documento firmado por la señora Katerine García Carrión, Síndica Distrito de
13 Santa Elena, en el cual solicita la limpieza del río Cuajiniquil, esto con el fin de
14 que lo estudie, analice y haga las coordinaciones necesarias, ante las
15 instituciones correspondientes. **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y**
16 **SE DISPENSA DEL TRÁMITE DE COMISIÓN, POR 5 VOTOS A FAVOR**
17 **(Socorro Díaz Chávez, Julio César Camacho Gallardo, José Manuel Vargas**
18 **Chaves, Juan José Taleno Navarro y Eneas López Chavarría: Regidor**
19 **Suplente en ejercicio).**

20

21 El señor Eneas López Chavarría, Regidor Suplente en ejercicio, dice: solo para
22 un comentario de lo que hablo Julio, en Cuajiniquil casualmente el domingo
23 terminamos un proyecto que estaba dirigido a capacitar al comité comunal de
24 emergencia, bueno se está haciendo a nivel cantonal, más adelante ustedes se
25 van a dar cuenta porque ellos vendrán a dar una presentación de todo el proyecto
26 que se viene realizando hace seis meses, en Cuajiniquil estamos laborando el
27 plan de emergencia del distrito, esto lleva acciones a corto, mediano y largo
28 plazo, y no enfoca solo en le tema de inundaciones, porque emergencia puede
29 ser un terremoto en cualquier momento, un tsunami que estamos también en un
30 lugar muy bajo y cerca del mar, eso es bonito porque las comunidades se están

1 capacitando, el trabajo que se está haciendo como mitigación y prevención para
2 que si ocurre una emergencia, sea en un menor grado de lamentar y también
3 otras situaciones que se pueden aprovechar mitigando todos estos conceptos,
4 entones para decirle a Julio que estamos trabajando eso.

5

6 5.- Se conoce oficio MLC-DAM-OF-168-2021, firmado por el Lic. Luis Alonso
7 Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, de fecha 20 de abril del 2021, en el
8 cual solicita la adhesión al acuerdo N°1-8 de la Sesión Extraordinaria N°22-2021,
9 la autorización para que se firme la adenda al proyecto de resolución a favor de
10 la empresa Ecología Ita Mara S.A.

11

12 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: algún compañero o
13 compañera desea externar algo al respecto?

14 El señor Julio César Camacho Gallardo, Regidor Propietario, dice: nada más
15 para consultarle al señor alcalde si es que faltó también la firma de la adenda,
16 porque normalmente nosotros tomamos el acuerdo para que una vez se haga la
17 firma de la adenda o algún procedimiento no se dio.

18

19 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal, dice: si lleva razón el señor
20 regidor, en realidad es un tecnicismo del acuerdo que no se autoriza, está
21 aprobado y todo, pero como expresamente no se indica en el acuerdo, aunque
22 obviamente corresponde, sabemos que es parte de mi función, si en el acuerdo
23 debe de rezar expresamente la autorización, faltó eso, es para que se adherir a
24 esa adenda esa parte.

25

26 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: No hay nadie más?
27 La propuesta seria aprobar el oficio enviado por el señor alcalde, sírvanse a
28 levantar la mano los que estén de acuerdo, que sea firme, definitivo y se
29 dispense del trámite de comisión.

30

1 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

2

3 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, aprueba la
4 adhesión al acuerdo #1-8 de la Sesión Extraordinaria N°22-2020, la autorización
5 al Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, para que proceda
6 a la firma de la adenda al proyecto de resolución a favor de la empresa Ecología
7 Ita Mara, S.A. **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA**
8 **DEL TRÁMITE DE COMISIÓN, POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz**
9 **Chávez, Julio César Camacho Gallardo, José Manuel Vargas Chaves, Juan**
10 **José Taleno Navarro y Eneas López Chavarría: Regidor Suplente en**
11 **ejercicio).**

12

13 6.- Se conoce documento firmado por la Licda. Jessica Beatriz Rodríguez Mejía,
14 Vecina de la comunidad de Santa Cecilia, en el cual hace llagar su hoja de vida,
15 ya que se encuentra con interés sobre el puesto de asesor legal del Concejo
16 Municipal.

17

18 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: algún compañero o
19 compañera desea externar algo al respecto? Sino la propuesta sería que será
20 tomada en cuenta en el momento que se valore, si están de acuerdo sírvanse a
21 levantar la mano, que sea firme, definitivo y se dispense del trámite de comisión.

22

23 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

24 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, comunica a la
25 Licda. Jessica Beatriz Rodríguez Mejía, Vecina de la comunidad de Santa
26 Cecilia, que será tomada en cuenta en el momento que se valore.
27 **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE**
28 **DE COMISIÓN, POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chávez, Julio César**
29 **Camacho Gallardo, José Manuel Vargas Chaves, Juan José Taleno Navarro**
30 **y Eneas López Chavarría: Regidor Suplente en ejercicio).**

1 El señor Eneas López Chavarría, Regidor Suplente en ejercicio, dice: también
2 aprovechar la nota y solicitarle a los que pertenecemos a la comisión que se
3 integró la vez pasada para ver este tema a que nos reunamos y hablemos del
4 tema, porque lo hemos estado dejando ahí y no nos hemos reunido, entonces
5 para solicitarle que por favor le pongamos la seriedad del caso al asunto y ojala
6 nos reunamos pronto.

7

8 El señor Julio César Camacho Gallardo, Regidor Propietario, dice: ya sé que ya
9 se le dio acuse de recibo al documento anterior, pero para hacerle el recordatorio
10 talvez a Eneas se le ha ido que nosotros todavía no hemos tenido ni respuesta
11 del señor anterior que nosotros habíamos propuesto como asesor, si mas no me
12 recuerdo, más bien habría que ver como personalmente se hace la solicitud para
13 ver que sucedió con eso en Recursos Humanos para así hacer el proceder del
14 tema del asesor.

15

16 7.- Se conoce documento firmado por la señores: Elvira Guido Chavarría,
17 Melissa Martínez Martínez y Shirley Martínez Morales miembros del Comité de
18 Seguridad Barrio Las Flores, de fecha 22 de marzo del 2021, en el cual solicitan
19 la dotación de un lote o terreno en Barrio Las Flores que pueda ser utilizado
20 como zona recreativa o construcción de un parquecito infantil para los niños de
21 esta comunidad.

22

23 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: algún compañero o
24 compañera desea externar algo?

25

26 El señor Eneas López Chavarría, Regidor Suplente en ejercicio, dice: tengo
27 entendido talvez me corrige o me afirma el señor alcalde, que la señora
28 vicealcalde la señora Doña Ada Luz está trabajando específicamente ese tema,
29 nosotros la Asociación de Desarrollo Integral de Cuajiniquil y otras Asociaciones
30 hemos enviado alguna información que ella nos solicitó para hacer la tramitación

1 ante el PANI, entonces también aprovechar que talvez se le notifique a la señora
2 vicealcalde y que pueda ayudarle a este grupo de vecinos para que el proyecto
3 se haga una realidad.

4 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal de La Cruz, dice: hay que
5 pensar si hay terreno adecuado que sea Municipal para poderlo ver y hacer los
6 trámites para el área comunal, mi propuesta sería remitirlo al señor alcalde para
7 que tramite y haga lo correspondiente.

8

9 El señor Julio César Camacho Gallardo, Regidor Propietario, dice: sería bueno
10 en este caso Jessie que es parte de Síndicos de La Cruz también aportar dentro
11 de la visita y reunirte con los mismos vecinos de la zona para valorar este tema
12 porque sería bueno también incluir que el síndico se sume a esta causa que es
13 un tema social, nada más para agregar ese tema.

14

15 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, manifiesta: bueno
16 para ampliar un poquito sobre el tema y lo que estamos haciendo, creemos que
17 la ausencia de espacios públicos, espacios recreativos, espacios comunales en
18 todo el cantón es una limitante que tenemos, en el pasado ustedes conocen
19 algunos desordenes que se dieron con donaciones de terrenos que no se
20 traspasaban y luego lamentablemente el propietario no cumplía con la palabra y
21 ya la Municipalidad o el pueblo de La Cruz lo perdía, de esos casos tenemos
22 muchísimos en todo el cantón y donde la Municipalidad lamentablemente no
23 puedo hacer inversión pública, en Barrio Las Flores que es el caso particular que
24 nos ocupa en este momento si es un barrio que creció sin área comunales, eso
25 lo convierte en el primer obstáculo a vencer, nosotros le hemos puesto el ojo
26 para que ustedes nos acompañen en este proyecto a un terreno que colinda con
27 la iglesia Shekinah que son un poco más de 7.00 metros cuadrados, que no sería
28 únicamente para barrio Las Flores, sino que serviría para todo el barrio que está
29 ahí por el MAG, el Barrio que algunos lo conocen como Los Bomberos que está
30 al frente de ese terreno y toda la comunidad de La Cruz, donde una manzana es

1 un área grande donde se podría hacer un proyecto maravilloso para los niños,
2 para la juventud y todos los ciudadanos del cantón, nosotros ya hicimos la
3 solicitud de criterio porque ese terreno se compró hace muchísimos años para
4 trasladar la Escuela Salvador Villar con una partida específica, ustedes saben
5 bien que cuando se hace una adquisición con partidas específicas a ser ley de
6 la república tiene el inconveniente que se debe de utilizar para el fin de que se
7 destinaron los recursos, entonces estamos solicitando como que la liberación de
8 esa limitante, de esa notación o gravamen como lo quieran llamar, para que
9 podamos hacer una área ahí recreativa para todo el cantón, impacto directo para
10 los barrios que están alrededor del lugar, en una ciudad donde hay muy pocos
11 espacios para la recreación, el espacio para la familia, estamos en ese proceso,
12 porque ese proyecto en algún momento era lo que se pretendía cambio de curso,
13 ustedes conocen que al final la escuela Salvador Villar se construyó en lo que
14 popularmente conocíamos como el Soncho, ya tenemos una escuela nueva, muy
15 cerca de barrio Las Flores, entonces el terreno quedó ahí y lamentablemente
16 está en desuso porque no está siendo aprovechado y tenemos ese recurso ahí,
17 una vez que tengamos la respuesta pues estaríamos iniciando con el
18 planteamiento de una propuesta sobre esa línea, pero requerimos de tener un
19 poco de paciencia porque después vendría la búsqueda de los recursos para
20 hacer algo bonito en ese sector.

21

22 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: entonces sería
23 remitirlo al señor alcalde para lo que corresponda, sírvanse a levantar la mano
24 los que estén de acuerdo.

25

26 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

27

28 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite ante el Lic.
29 Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal de La Cruz, documento firmado por
30 la señores: Elvira Guido Chavarría, Melissa Martínez Martínez y Shirley Martínez

1 Morales miembros del Comité de Seguridad Barrio Las Flores, de fecha 22 de
2 marzo del 2021, en el cual solicitan la dotación de un lote o terreno en Barrio Las
3 Flores que pueda ser utilizado como zona recreativa o construcción de un
4 parquecito infantil para los niños de esta comunidad, esta remisión para lo que
5 corresponda. **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA**
6 **DEL TRÁMITE DE COMISIÓN, POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz**
7 **Chávez, Julio César Camacho Gallardo, José Manuel Vargas Chaves, Juan**
8 **José Taleno Navarro y Eneas López Chavarría: Regidor Suplente en**
9 **ejercicio).**

10

11

ARTICULO SEGUNDO

12

CIERRE DE SESIÓN

13 Al no haber más asuntos que tratar, se cierra la sesión a las 17:40 horas.

14

15

16 Socorro Díaz Chaves

Licda. Whitney Bejarano Sánchez

17 Presidente Municipal

Secretaria Municipal.

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30