

1 **M U N I C I P A L I D A D**

2 **LA CRUZ**

3  
4 Acta de Sesión Ordinaria # 96-2024, celebrada el día 27 de marzo del año 2024  
5 a las 17:00 horas, con la asistencia de los señores miembros:

6  
7 Socorro Díaz Chaves Presidente Municipal  
8 Julio César Camacho Gallardo Regidor Propietario  
9 Estela Alemán Lobo Regidora Propietaria  
10 Petrona Ríos Castro Regidora Propietaria  
11 Juan Taleno Navarro Regidor Propietario  
12 Sebastián Martínez Ibarra Regidor Suplente  
13 Fermina Vargas Chavarría Regidora Suplente  
14 Zeneida Quirós Chavarría Síndica Propietaria Santa Cecilia  
15 Leovigilda Vílchez Tablada Síndica Suplente La Garita  
16 Eddie Antonio Selva Alvarado Síndico Suplente Santa. Elena

17  
18 Otros funcionarios: Ada Luz Osegueda Peralta, Vicealcaldesa Municipal, Eladio  
19 Bonilla, Coordinador de Tecnología e Información Municipal, Daniel Umaña,  
20 Prensa y Protocolo, Whitney Bejarano Sánchez, Secretaria de Concejo  
21 Municipal, con la siguiente agenda:

22  
23 1. Revisión y aprobación de las actas anteriores: NO HAY

24  
25 2. Audiencias

26  
27 1-Audiencia solicitada por Socorro Díaz Chávez, Presidente Municipal

28  
29 3. Cierre de sesión.

30

1 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: señores regidores  
2 propietarios, síndicos propietarios y suplentes, señor Alcalde, don Daniel, don  
3 Eladio, querido público que nos ve y nos escucha por este medio tengan todos  
4 muy buenas tardes. Vamos a dar inicio a la Sesión Ordinaria número 96-2024,  
5 la agenda para el día de hoy primer punto Revisión y aprobación de las actas  
6 anteriores: no tenemos acta, segundo punto Audiencias, tenemos una audiencia  
7 solicitada por Socorro Díaz Chávez, Presidente Municipal y tercer punto cierre  
8 de sesión.

9

10 Como es costumbre de este Concejo antes de iniciar al desarrollo del orden del  
11 día ponernos en manos del Señor para que nos guie, nos ilumine vamos a iniciar  
12 con la oración;

13

14

#### **ARTICULO PRIMERO**

15

#### **REVISION Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR**

16

17

**NO HAY**

18

19

#### **ARTICULO SEGUNDO**

20

#### **AUDIENCIAS**

21

#### **1-Audiencia solicitada por Socorro Díaz Chávez, Presidente Municipal**

22

23 1.- Se conoce documento por la señora Karla Solís Valverde, Jueza del Tribunal  
24 Contencioso Administrativo, Segundo Circuito Judicial de San José, en el cual  
25 se hace la indicación que la casilla donde se tramita el presente asunto fue  
26 asumida por la suscrita el primero de setiembre del año dos mil veintitrés. Ahora  
27 bien, previo a trasladar el presente proceso a fallo, revisado el expediente y al  
28 no existir claridad sobre otro recurso que se detecta en autos, se le previene a  
29 las partes aclarar si la apelación contra el acto administrativo MLC-ODZMT-OF-  
30 002-2021 en lo que no se declaró con lugar, se remitió al Tribunal bajo otro

1 número de expediente o si está pendiente de conocer, además y de conformidad  
2 con lo dispuesto en los artículos 165 del Código Municipal y 190 y 192 del Código  
3 Procesal Contencioso Administrativo; se confiere AUDIENCIA ESCRITA por  
4 CINCO DÍAS HÁBILES a LAGO RENTA CARRO S.A. para que exprese sus  
5 agravios y al CONCEJO MUNICIPAL DE LA CRUZ para que alegue lo que  
6 estimen pertinente respecto al acuerdo del Concejo que se remite inicialmente  
7 para conocer de su apelación.- Es todo. Notifíquese. Karla Solís Valverde, Jueza.

8

9 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias  
10 ¿Algún compañero o compañera desean externar algo al respecto? Si no la  
11 propuesta en éste caso es que se autoriza a la Licda. Alba Ruiz Caldera, Gestora  
12 Jurídica de Zona Marítimo Terrestre de la Municipalidad de La Cruz, a que  
13 proceda a brindar contestación al presente documento. ¿Si estamos de  
14 acuerdo? Quedaría firme definitivo y dispensado de trámite de comisión por cinco  
15 votos a favor

16

17 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

18

19 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, autoriza a la Licda.  
20 Alba Ruiz Caldera, Gestora Jurídica de Zona Marítimo Terrestre de la  
21 Municipalidad de La Cruz, a que proceda a brindar contestación al presente  
22 documento emitido por el Tribunal Contencioso Administrativo, Segundo Circuito  
23 Judicial, San José en relación a proceso con número de **Expediente: 22-**  
24 **004674-1027-CA-0** LAGO RENTA CARRO S.A. **ACUERDO**  
25 **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE**  
26 **DE COMISIÓN POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chaves, Julio César**  
27 **Camacho Gallardo, Estela Alemán Lobo, Petrona Ríos Castro y Juan José**  
28 **Taleno Navarro).**

29 2.- Se conoce documento firmado por el señor Luis Roberto Duarte Briceño,

30 Gestor solicitante de concesión 125.2013, la cual es también a nombre de EDIN

1 ALBERTO HERNÁNDEZ PEREZ Y APOLINAR MATA CORONADO, ante ese  
2 ese departamento de Zona Marítimo Terrestre, manifiesta:

3 1.- Consta en el expediente 125-2013, hemos venido cumpliendo y dando  
4 seguimiento conforme a la ley 6043 y su reglamento a trámite de dicha solicitud,  
5 inclusive solicitamos autorización para cerrar y limpiar dar mantenimiento al  
6 terreno y se nos ha denegado.

7 2.- En una inspección realizada al terreno, encontramos que el mismo se  
8 encuentra cercado con postes de cemento y alambre, lo cual en primer lugar no  
9 cuenta con autorización del suscrito, tampoco de mis compañeros solicitantes.

10 3.- Siendo que en ese terreno, se nos ha dicho que no procede cercar los mismos  
11 porque no hay plan regulador, tomando en cuenta que a nosotros se nos ha  
12 denegado ese derecho, presento denuncia y solicito se ordene:

13 A) Investigue quien es la persona o empresa que cerco ese terreno.

14 B) Informar al suscrito quien autorizo cercar esos terrenos y se nos aporte copia  
15 de la autorización.

16 C) Informar cual es la norma que faculta cercar los terrenos solicitados por el  
17 suscrito y mis compañeros, en relación a la ley 6043 y su reglamento.

18 D) Cumplir con el debido proceso administrativo en caso de usurpación o  
19 trabajos hechos sin autorización municipal.

20

21 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias  
22 ¿Algún compañero o compañera desean externar algo al respecto? Si no la  
23 propuesta en éste caso es que se remite a la Comisión de Zona Marítimo  
24 Terrestre de la Municipalidad de La Cruz, esto con el objetivo que se proceda  
25 con su revisión, análisis del presente documento, ahí mismo me gustaría pedirles  
26 a los de la Comisión de Zona Marítimo que si lo podemos incluir para el viernes  
27 que tenemos Sesión Ordinaria para que veamos ese y el otro caso que tenemos  
28 pendientes ¿estamos de acuerdo? Quedaría firme definitivo y dispensado de  
29 trámite de comisión por cinco votos a favor

30

1 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

2

3 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite a la  
4 Comisión de Zona Marítimo Terrestre de la Municipalidad de La Cruz, documento  
5 firmado por Luis Roberto Duarte Briceño, en relación a denuncia Dentro del  
6 Expediente: SOL:125-2013, ésto con el objetivo que se proceda con su revisión,  
7 análisis del presente documento, para el día viernes en Sesión Ordinaria.

8 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA**  
9 **DEL TRÁMITE DE COMISIÓN POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz**  
10 **Chaves, Julio César Camacho Gallardo, Estela Alemán Lobo, Petrona Ríos**  
11 **Castro y Juan José Taleno Navarro).**

12

13 3- Se convoca a una Sesión Extraordinaria para el día martes 02 de abril del año  
14 2024, a las 4:30 p.m., para ver correspondencia de urgencia que tenemos  
15 pendiente, ¿estamos de acuerdo? Quedaría firme definitivo y dispensado de  
16 trámite de comisión por cinco votos a favor

17

18 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

19

20 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, convoca a una  
21 Sesión Extraordinaria para el día martes 02 de abril del año 2024, a las 4:30 p.m.,  
22 para ver correspondencia de urgencia pendiente. **ACUERDO**  
23 **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE**  
24 **DE COMISIÓN POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chaves, Julio César**  
25 **Camacho Gallardo, Estela Alemán Lobo, Petrona Ríos Castro y Juan José**  
26 **Taleno Navarro).**

27

28

**ARTICULO TERCERO**

29

**CIERRE DE SESIÓN**

30

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Al no haber más asuntos que tratar, se cierra la sesión a las 17:30 horas.

Socorro Díaz Chaves  
Presidente Municipal

Whitney Bejarano Sánchez  
Secretaria Municipal