

1 **M U N I C I P A L I D A D**

2 **LA CRUZ**

3  
4 Acta de Sesión Ordinaria # 73-2023, celebrada el día 06 de diciembre del año  
5 2023, a las 17:00 horas, con la asistencia de los señores miembros:

6  
7 Socorro Díaz Chaves Presidente Municipal  
8 Julio César Camacho Gallardo Regidor Propietario  
9 Estela Alemán Lobo Regidora Propietaria  
10 Petrona Ríos Castro Regidora Propietaria  
11 Fermina Vargas Chavarría Regidora Suplente en Ejercicio  
12 Sebastián Martínez Ibarra Regidor Suplente  
13 Zeneida Pizarro Gómez Regidora Suplente  
14 Leovigilda Vílchez Tablada Síndica Suplente La Garita  
15 Luis Ángel Castillo García Síndico Suplente Santa Cecilia  
16 Eddie Antonio Selva Alvarado Síndico Suplente Santa. Elena

17  
18 Otros funcionarios: Ada Luz Osegueda Peralta, Vicealcaldesa Municipal, Eladio  
19 Bonilla, Coordinador de Tecnología e Información Municipal, Daniel Umaña,  
20 Prensa y Protocolo, Whitney Bejarano Sánchez, Secretaria de Concejo  
21 Municipal, con la siguiente agenda:

22  
23 1. Revisión y aprobación de las actas anteriores: Sesión Ordinaria N° 71-2023,  
24 Sesión Extraordinaria N° 72-2023.

25  
26 2. Correspondencia

27  
28 3. Mociones

29  
30 4. Asuntos varios

1 5. Cierre de sesión

2

3 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: señores regidores  
4 propietarios, síndicos propietarios y suplentes, señor Alcalde, don Daniel, don  
5 Eladio, señora Secretaria doña Whitney Bejarano, querido público que nos ve y  
6 nos escucha por este medio tengan todos muy buenas tardes. Vamos a dar inicio  
7 a la Sesión Ordinaria número 73-2023, la agenda para el día de hoy primer punto  
8 revisión y aprobación de actas anteriores; tenemos dos acta para aprobar en la  
9 tarde de hoy esta fue enviadas a los correos de cada uno en horas tempranas  
10 de la tarde, Sesión Ordinaria N° 71-2023, Sesión Extraordinaria N° 72-2023,  
11 punto dos tenemos correspondencia, punto tres tenemos mociones, punto cuatro  
12 asuntos varios y punto cinco cierre de sesión. Como es costumbre de este  
13 Concejo antes de iniciar al desarrollo del orden del día ponernos en manos del  
14 Señor para que nos guie, nos ilumine vamos a iniciar con la oración;

15

16 Debido a que el compañero don Juan Taleno Navarro, no se encuentra el día de  
17 hoy, pasa como propietaria en Ejercicio la compañera Fermina Chavarría.

18

### 19 ARTICULO PRIMERO

### 20 REVISION Y APROBACIÓN ACTA ANTERIOR

21

#### 22 Acta N°71-2023: Ordinaria en discusión:

23 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: tenemos la de la  
24 Sesión Ordinaria número 71-2023, ¿si algún compañero o compañera tiene algo  
25 que externar referente al acta? Como si no ¿los que estemos de acuerdo en  
26 aprobar el acta? Quedaría firme definitivo y dispensado de trámite de comisión  
27 por cinco votos a favor.

28

29 Al no haber objeción alguna, queda aprobada y firmada Acta Sesión Ordinaria  
30 N°71-2023.

1 **Acta N°72-2023: Extraordinaria en discusión:**

2  
3 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: tenemos la de la  
4 Sesión Extraordinaria número 72-2023, ¿si algún compañero o compañera tiene  
5 algo que externar referente al acta? Como si no ¿los que estemos de acuerdo  
6 en aprobar el acta? Quedaría firme definitivo y dispensado de trámite de  
7 comisión por cinco votos a favor.

8  
9 Al no haber objeción alguna, queda aprobada y firmada Acta Sesión  
10 Extraordinaria N°72-2023.

11  
12 **ARTICULO SEGUNDO**

13 **CORRESPONDENCIA**

14 1.- Se conoce documento firmado por el señor Alfonso Pérez Aguirre, Presidente  
15 de la Asociación de Desarrollo Integral Puerto Soley, en el cual solicitan la  
16 colaboración de donación de un presupuesto de 10 millones de colones  
17 destinados para la ejecución del proyecto comunal de Tablado Fijo en el campo  
18 ferial de la comunidad de Puerto Soley.

19  
20 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias  
21 ¿Algún compañero o compañera desean externar algo al respecto? Si no la  
22 propuesta en éste caso es que se remite al Departamento de Alcaldía para que  
23 proceda con estudio de lo solicitado y le brinde trámite correspondiente al mismo,  
24 ¿Si estamos de acuerdo? Quedaría firme definitivo y dispensado de trámite de  
25 comisión por cinco votos a favor.

26  
27 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

28  
29 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite ante el  
30 Departamento de Alcaldía Municipal, documento firmado por el señor Alfonso

1 Pérez Aguirre, Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral Puerto Soley,  
2 en el cual solicitan la colaboración de donación de un presupuesto de 10 millones  
3 de colones destinados a la ejecución de proyecto comunal de Tablado Fijo en el  
4 campo ferial de la comunidad, esta remisión para que proceda con estudio de lo  
5 solicitado y le brinde trámite correspondiente al mismo. **ACUERDO**  
6 **DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE**  
7 **DE COMISIÓN POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chaves, Julio César**  
8 **Camacho Gallardo, Estela Alemán Lobo, Petrona Ríos Castro y Fermina**  
9 **Vargas Chavarría: Regidora Suplente en ejercicio).**

10

11 2.-Se conoce oficio MLC-DGUP-OF-21-2023, firmado por la señora Alexandra  
12 Gonzaga Peña, Directora de Gestión Urbana y Proyectos a.i, en el cual en  
13 respuesta al acuerdo #4-1 de la Sesión Ordinaria #71-2023 del 29 de noviembre  
14 del 2023, brindo un resumen del estado actual de los procesos de elaboración  
15 de planes reguladores.

16

17 Para los sectores costeros de Conventillos – Acantilados al norte de Playa El  
18 Jobo y el límite de Junquillal hasta playa 4x4 Cuajiniquil inclusive, el consultor  
19 estaba realizando aclaraciones y correcciones que solicitó la Secretaría Técnica  
20 Nacional Ambiental a los Índices de Fragilidad Ambiental, se tiene estimado  
21 cargar los documentos en la plataforma digital de la SETENA en la primera  
22 quincena de diciembre 2023 para aprobación de los IFAS, posteriormente debe  
23 contratarse la elaboración de la propuesta del plan regulador, la elaboración del  
24 Reglamento de Desarrollo Sostenible y Análisis de Alcance Ambiental.

25 Para el sector costero de Manzanillo a Junquillal, actualmente el consultor está  
26 elaborando correcciones que solicitó la SETENA a los IFAS para presentarse en  
27 marzo 2024 aproximadamente. Además, en octubre 2023 el departamento de  
28 ZMT solicitó al Área Financiera de esta Municipalidad el pago al Instituto  
29 Nacional de Vivienda y Urbanismo para la revisión de la propuesta del plan  
30 regulador, sin embargo, no se ha logrado realizar el pago, por lo que se solicitó

1 mediante correo electrónico a la Dirección Financiera el procedimiento a seguir  
2 y se está a espera de la respuesta. Por otro lado, el Instituto Costarricense de  
3 Turismo revisó la propuesta del plan regulador y emitió correcciones que está  
4 realizando el consultor.

5 Sobre el plan regulador cantonal, el alcalde, Luis Alonso Alán Corea, solicitó  
6 apoyo al MIDEPLAN para gestionar recursos no reembolsables para financiar la  
7 elaboración del plan regulador cantonal, actualmente se están realizando  
8 gestiones para tener un producto exitoso.

9

10 El señor Julio Camacho Gallardo, Regidor Propietario, dice: señora Presidente,  
11 está bien de la ruta de lo que se viene elaborando, nada más solicitarle en éste  
12 caso nada más a la parte asesora que nos esté informando cualquier cambio al  
13 respecto, nada más eso sería la solicitud.

14

15 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias  
16 ¿Algún compañero o compañera desean externar algo al respecto? Si no la  
17 propuesta en éste caso es que se brinda acuse de recibido y se nos informe  
18 sobre el avance del proceso. ¿Si estamos de acuerdo? Quedaría firme definitivo  
19 y dispensado de trámite de comisión por cinco votos a favor.

20

21 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

22 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, brinda acuse de  
23 recibido al oficio N°MLC-DGUP-OF-21-2023, firmado por la señora Alexandra  
24 Gonzaga Peña, Directora de Gestión Urbana y Proyectos a.i, en el cual brinda  
25 respuesta al acuerdo #4-1 de la Sesión Ordinaria #71-2023, así mismo, se nos  
26 informe sobre el avance del proceso. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE**  
27 **APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA DEL TRÁMITE DE COMISIÓN POR**  
28 **5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz Chaves, Julio César Camacho Gallardo,**  
29 **Estela Alemán Lobo, Petrona Ríos Castro y Fermina Vargas Chavarría:**  
30 **Regidora Suplente en ejercicio).**

1 3.- Se conoce documento firmado por los señores Helen Chacón Sibaja y  
2 Eugenio Saballos García, en el cual en el cual solicitan dar trámite a la solicitud  
3 de recepción y traspaso por donación de las áreas públicas del Proyecto La Luz  
4 de Santa Cecilia.

5  
6 El Lic. Luis Alonso Alán Corea, Alcalde Municipal, dice: Muchas gracias señora  
7 Presidente, buenas tardes estimados miembros de este honorable Concejo  
8 Municipal, señora Vicealcaldesa, estimados funcionarios que hoy nos  
9 acompañan, a las personas ciudadanas que tienen la oportunidad de  
10 observarnos y escucharnos a través de la trasmisión de ésta sesión, un caluroso  
11 saludo para todos y para todas, si gustan los trasladan a la administración, estos  
12 temas conocen y bueno no solamente es decir bueno se dona y ya, existe una  
13 tramitología que debemos respetar, cumplir y en este momento seria yo  
14 irresponsable decir que ya conozco la documentación y la propuesta que al  
15 respecto nos hacen llegar al Concejo Municipal, lo revisaremos seremos  
16 cuidadosos como corresponde, notificaremos en este caso al interesado sobre  
17 los requisitos que se deben de cumplir como tal, esta propuesta sino estoy mal  
18 informado tiene un intento de desarrollo y no continuo, vamos a revisarlos con  
19 todo gusto como corresponde y la Municipalidad debe de ser muy responsable  
20 en estos temas ser facilitadora que siempre lo he indicado, debemos de facilitar  
21 siempre dentro de marco de la Ley, si gustan lo remiten a mi despacho,  
22 brindaremos un informe para que ustedes también puedan tener conocimiento  
23 de lo que nos encontramos con esta propuesta.

24  
25 La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: muchas gracias  
26 ¿Algún compañero o compañera desean externar algo al respecto? Si no la  
27 propuesta en éste caso es que se remita a la administración para que realice el  
28 trámite correspondiente, ¿Si estamos de acuerdo? Quedaría firme definitivo y  
29 dispensado de trámite de comisión por cinco votos a favor.

30

1 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

2  
3 **ACUERDAN:** El Concejo Municipal de La Cruz, Guanacaste, remite ante el  
4 Departamento de Alcaldía Municipal, en el cual solicitan dar trámite a la solicitud  
5 de recepción y traspaso por donación de las áreas públicas del Proyecto La Luz  
6 de Santa Cecilia, esta remisión para que se le brinde el trámite correspondiente.

7 **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO, EN FIRME, Y SE DISPENSA**  
8 **DEL TRÁMITE DE COMISIÓN POR 5 VOTOS A FAVOR (Socorro Díaz**  
9 **Chaves, Julio César Camacho Gallardo, Estela Alemán Lobo, Petrona Ríos**  
10 **Castro y Fermina Vargas Chavarría: Regidora Suplente en ejercicio).**

11  
12 **ARTICULO TERCERO**

13 **MOCIONES**

14  
15 **NO HAY**

16  
17 **ARTICULO CUARTO**

18 **ASUNTOS VARIOS**

19  
20 1- La señora Socorro Díaz Chaves, Presidente Municipal, dice: se convoca a  
21 sesión extraordinaria el día lunes 11 de diciembre del año en curso, a las 4:45  
22 de la tarde, para conocer documentación de urgencia, los que están presente  
23 quedan convocados, los que no se encuentran presente que la señora secretaria  
24 nos ayude con la convocatoria respectiva. Que sea firme, definitivo y se dispense  
25 del trámite de comisión.

26 Por lo que en esto hubo conformidad de los demás señores regidores.

27  
28  
29  
30 **ARTICULO QUINTO**

**CIERRE DE SESIÓN**

1

2

3 Al no haber más asuntos que tratar, se cierra la sesión a las 18:40 horas.

4

5

6

7

8 Socorro Díaz Chaves

Whitney Bejarano Sánchez

9 Presidente Municipal

Secretaria Municipal

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30